

Ljubomir Buršić ing. građ.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo

Sv. Mikule 31, 52 220 Labin

Br. Rješenja 4 Su-144/09 od 11.12.2013. god.

OIB: 98942183791

OPĆINA RAŠA

RAŠA

**PREDMET: OČITOVANJE O PROCJENI VRIJEDNOSTI NEKRETNINA NA K.Č.3389 I 3390  
K.O. SKITAČA U NASELJU BROVINJE**

Nalazom sudskog vještaka od 5. prosinca 2017. god. izvršena je procjena vrijednosti nekretnina na k.č. 3389 i 3390 k.o. Skitača u vlasništvu odnosno suvlasništvu Općine Raša.

Uzimajući u obzir vrstu i lokaciju nekretnina, te kretanje tržišnih cijena nekretnina na užem području, može se konstatirati da su vrijednost predmetnih nekretnina približno iste kao u nalazu od 5. prosinca 2017. godine.

**Vrijednost nekretnina je slijedeća:**

1. Nekretnina ( zemljište ) k.č. 3389 k.o. Skitača  
( vlasništvo Općine Raša u 1/1 dijela )  
vrijednost: 63.732,00 Kn  
ili protuvrijednost od: 8.635,77 €  
prema tečaju 1 € = 7,38 Kn
2. Nekretnina ( zemljište ) k.č. 3390 k.o. Skitača  
( suvlasništvo Općine Raša u 1/5 dijela )  
vrijednost suvlasničkog dijela od 1/5 dijela: 8.904,40 Kn  
ili protuvrijednost od: 1.206,56 €  
prema tečaju 1 € = 7,38 Kn

Labin, 6.VIII. 2018.

**IZRADIO:**

Ljubomir Buršić ing. građ.

Stalni sudski vještak za

